



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 27 августа 2019 года № 301
Калининград

О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта «Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры. Внешнее электроснабжение» в границах муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области

На основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Энергоинжиниринг», по поручению Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 19 августа 2019 года № 10041-1/17, в соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Освоение месторождения D33 с объектами инфраструктуры. Внешнее электроснабжение» в границах муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области (далее – документация по планировке территории), в соответствии со схемой границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, согласно приложению.

2. Определить ООО «ЛУКОЙЛ-Энергоинжиниринг» заказчиком по подготовке документации по планировке территории.

3. ООО «ЛУКОЙЛ-Энергоинжиниринг»:

1) обеспечить подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности

организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области подготовленную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить и направить заказчику задание на подготовку документации по планировке территории в течение 14 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на подготовку документации по планировке территории;

4) направить заключение по документации по планировке территории в администрацию муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области для организации и проведения публичных слушаний.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

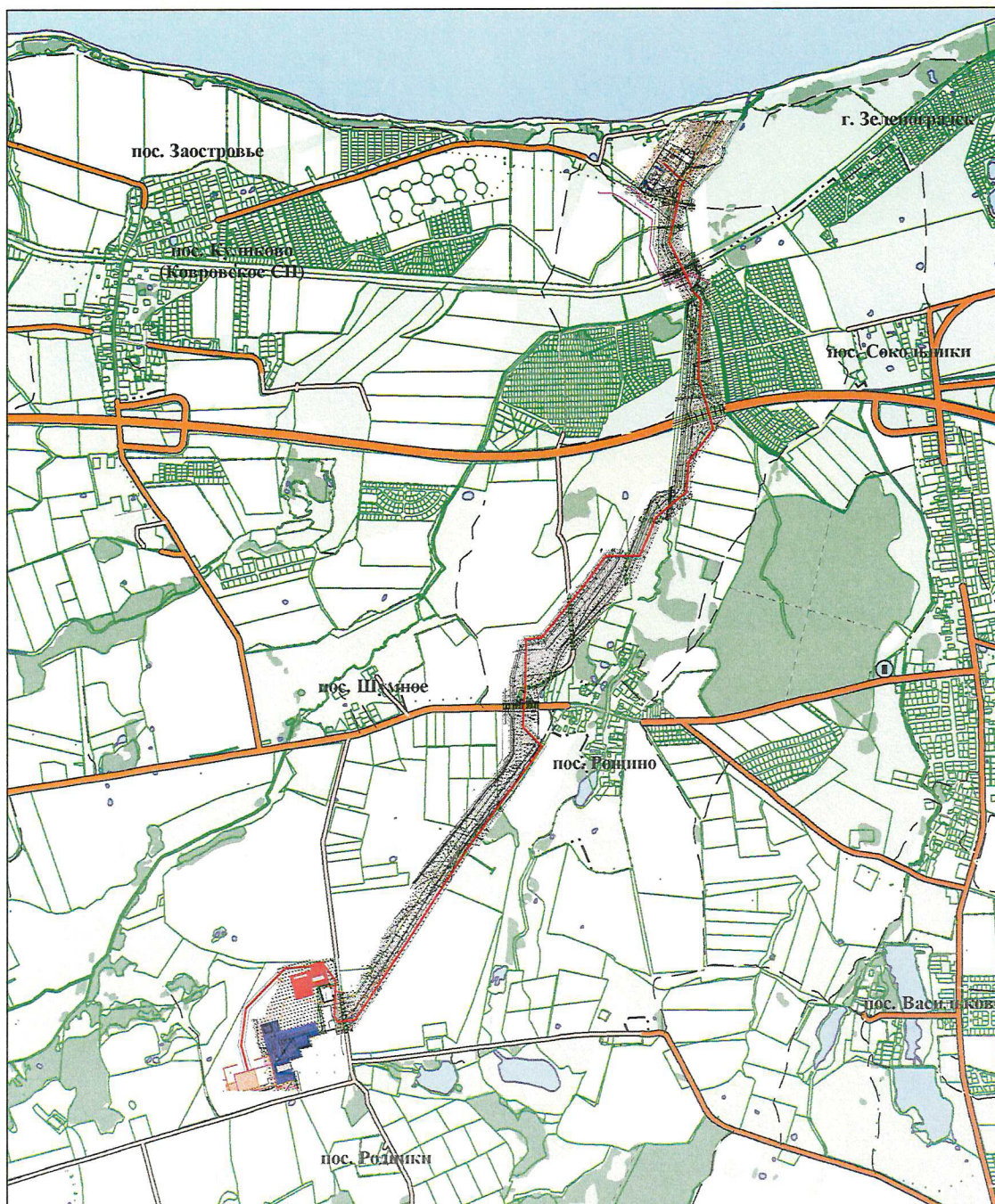
Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от « 27 » августа 2019 года № 301

С Х Е М А
границ территории, в отношении к которой осуществляется
подготовка документации по планировке территории



Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова